

교육 과정 소개서.

3단계로 끝내는 직장인 건물주 프로젝트



강의정보

강의장	온라인 강의 데스크탑, 노트북, 모바일 등
수강 기간	평생 소장
상세페이지	https://fastcampus.co.kr/fin_online_kyle
담당	패스트캠퍼스 고객경험혁신팀
강의시간	5시간 23분
문의	고객지원 : 02-501-9396 강의 관련 문의: help.online@fastcampus.co.kr 수료증 및 행정 문의: help@fastcampus.co.kr

강의특징

나만의 속도로	낮이나 새벽이나 내가 원하는 시간대 에 나의 스케줄대로 수강
원하는 곳 어디서나	시간을 쪼개 먼 거리를 오가며 오프라인 강의장을 찾을 필요 없이 어디서든 수강
무제한 복습	무엇이든 반복적으로 학습해야 내것이 되기에 이해가 안가는 구간 몇번이고 재생



강의목표

- 리스크를 최소로 줄이며, 돈을 벌 수 있는 직장인 투자자가 될 수 있습니다
- 대출 레버리지와 최적의 월세/전세 세팅 전략으로 실투자금을 최소화하는 방법을 알려드립니다.
- 실투자금을 최소화하여 꼬마빌딩을 매입하는 방법 뿐 아니라, 2배 이상의 수익을 높이는 전략을 알려드립니다.

강의요약

- 가장 현실적으로 투자할 수 있는 확실한 로드맵 제시!
- 실제 강사님이 투자한 경험, 물건을 바탕으로 하는 케이스 스터디!
- 어디서도 말하지 않은 직장인 카일님만의 더 디테일한 투자 전략!



강사

KYLE

과목

- 3단계로 끝내는 직장인 건물주 프로젝트

약력

- 투자가카일 유튜브 운영
 - 신사임당 채널출연
 - 북극성주TV 채널출연
 - 후랭이TV 채널출연
 - 특강 : 북극성 아카데미, 발품, 젊은부자마을, 휘클럽, 카이저 등
-

CURRICULUM

01.

부자가 되기 위한
핵심 마인드 세팅

파트별 수강시간 00:34:39

강의소개
직장인 재테크에 대해서 - 왜 오피스텔, 꼬마빌딩인가
직장인, 투자해야 하는 이유와 방법
3단계 직장인 건물주 프로젝트
투자 포트폴리오 구성



CURRICULUM

02.

소액으로
오피스텔
시작하기

파트별 수강시간 01:47:46

오피스텔 투자 기초
오피스텔 투자의 이유 - 대출, 수익, 수익률
오피스텔 투자 장단점
오피스텔 투자 실전
종류별, 입지별 오피스텔 투자
오피스텔 용도변경
오피스텔 사업자 문제
오피스텔 투자 노하우
오피스텔 취득세
오피스텔 보유세와 양도세
오피스텔 부가세
오피스텔 투자 케이스 스터디
투자 사례 분석 및 공유



CURRICULUM

03.

**꼬마빌딩 건물주
꿈 실현하기**

파트별 수강시간 03:01:24

꼬마빌딩 투자 기초
꼬마빌딩 개념과 종류
왜 꼬마빌딩이 인기인가
올근생을 투자해야 하는 이유
관련 용어 정리, 매물 보는 법 기초
꼬마빌딩 투자 실전
입지 분석, 상권 분석
시세 및 실거래가 비교
부동산과 협업 노하우
건물의 용도변경
꼬마빌딩 투자 수익률표
꼬마빌딩 투자 매수 프로세스
임대관리 노하우 및 임대관리표
법인과 개인 매수의 차이
매매계약 시 유의사항, 필요서류 등
빌딩 관리
꼬마빌딩 투자 실전 케이스 스터디
투자 사례 분석 및 공유



주의 사항

- 상황에 따라 사전 공지 없이 할인이 조기 마감되거나 연장될 수 있습니다.
- 패스트캠퍼스의 모든 온라인 강의는 아이디 공유를 금지하고 있으며 1개의 아이디로 여러 명이 수강하실 수 없습니다.
- 별도의 주의사항은 각 강의 상세페이지에서 확인하실 수 있습니다.

수강 방법

- 패스트캠퍼스는 크롬 브라우저에 최적화 되어있습니다.
- 사전 예약 판매 중인 강의의 경우 1차 공개일정에 맞춰 '온라인 강의 시청하기'가 활성화됩니다.



환불 규정

- 온라인 강의는 각 과정 별 '정상 수강기간(유료수강기간)'과 정상 수강기간 이후의 '복습 수강기간(무료수강기간)'으로 구성됩니다.
- 환불금액은 실제 결제금액을 기준으로 계산됩니다.

수강 시작 후 7일 이내	100% 환불 가능 (단, 수강하셨다면 수강 분량만큼 차감)
수강 시작 후 7일 경과	정상(유료) 수강기간 대비 잔여일에 대해 환불규정에 따라 환불 가능

※ 강의별 환불규정이 상이할 수 있으므로 각 강의 상세페이지를 확인해 주세요.